

DADOS DO IMÓVEL PRETENDIDO

Endereço		Nº	Compl
Bairro	Cidade	UF	CEP
Aluguel (R\$)	Condomínio	IPTU	Outros
Código do Imóvel			

MODALIDADE DE USO

Residencial Não Residencial

TIPO DE GARANTIA

Seguro Fiança Locatícia Título de Capitalização Fiança Caução

DADOS DO LOCATÁRIO

Nome			Sexo <input type="checkbox"/> Masculino <input type="checkbox"/> Feminino
CPF	Identidade	Órgão Expedidor	Emissão ____/____/____
Nascimento ____/____/____	Naturalidade	Nacionalidade	Estado Civil
Nome do Pai			
Nome do Mãe			
Endereço		Nº	Compl
Bairro	Cidade	UF	CEP
Telefone ()	Celular ()	E-mail	

DADOS PROFISSIONAIS DO LOCATÁRIO

Empresa		CNPJ
Endereço		Nº Compl
Bairro	Cidade	UF CEP
Profissão	Cargo Função	
Admissão ____/____/____	Salário (R\$)	Outras Rendas (R\$)
Tel. 1 ()	Tel. 2 ()	E-mail

⚠️ Atenção: A análise do Cônjuge é opcional e não está inclusa na consulta.

O CÔNJUGE VAI COMPOR RENDA PARA O ALUGUEL?

SIM NÃO

REALIZAR ANÁLISE DO CÔNJUGE? (opcional)

SIM NÃO

DADOS DO CÔNJUGE DO LOCATÁRIO

Nome			Sexo <input type="checkbox"/> Masculino <input type="checkbox"/> Feminino
CPF	Identidade	Órgão Expedidor	Emissão ____/____/____
Nascimento ____/____/____	Naturalidade	Nacionalidade	Profissão
Nome do Pai			
Nome do Mãe			
Tel. 1 ()	Tel. 2 ()	E-mail	

DADOS PROFISSIONAIS DO CÔNJUGE

Empresa		CNPJ	
Endereço		Nº	Compl
Bairro	Cidade	UF	CEP
Profissão		Cargo Função	
Admissão ____/____/____	Salário (R\$)	Outras Rendas (R\$)	
Tel. 1 ()	Tel. 2 ()	E-mail	

Autorizo consultar meus dados e informações, junto a órgãos de Proteção ao Crédito como SERASA, ACSP, SPC e outros, bem como declaro, sob as penas da lei, ter autorizado para solicitar a consulta, em nome das demais partes, financeiros e não financeiros, citados neste formulário (quando houver).

Declaro estar ciente da possibilidade de recusa em função da análise do risco e ou restrições cadastrais, ainda que os requisitos de comprometimento e comprovação de renda sejam devidamente atendidos.

Declaro que as informações prestadas são verdadeiras, pelas quais me responsabilizo integralmente sob pena de aplicação do disposto em legislação em vigor.

/ /

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA A CONSULTA

- CPF COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA
 CARTEIRA DE IDENTIDADE COMPROVANTE DE RENDA (vide informações complementares)

Informações Complementares

Comprovantes de rendimentos conforme o vínculo empregatício:

1. Funcionário Empresa Privada ou Funcionário Público Economia Mista (CLT): 03 comprovantes de rendimentos; cópias da carteira profissional, páginas de Identificação, qualificação, contrato de trabalho e última alteração salarial.

2. Funcionário Público: 03 últimos comprovantes de rendimentos com a devida identificação da matrícula ou publicação no diário oficial.

3. Profissional Autônomo: Extratos bancários na íntegra dos 03 últimos meses gerados em PDF (envio opcional), Declaração de I.R. do último exercício mais recibo de entrega, GPS- guia previdência Social e Decore (Declaração de Rendimentos).

4. Prestador de Serviço: Contrato de Prestação de serviço com firma reconhecida e documento que comprovam legalmente os poderes para contratar do tomador do serviço. Declaração de I.R. do último exercício mais recibo de entrega ou Decore (Declaração de Rendimentos).

5. Profissionais Liberais: Cópias da carteira entidades de classes (OAB, CRM, CRA, CREA, CRO e outros...) Declaração de I.R. do último exercício mais recibo de entrega e Decore (Declaração de rendimentos) ou extratos bancários na íntegra dos 03 últimos meses gerados em PDF (envio opcional).

6. Taxista: Declaração do I.R. do último exercício mais recibo de entrega, Declaração de renda do Sindicato dos Taxistas com firma reconhecida e cartão de autonomia.

7. Titular de firma individual (MEI): Registro de firma individual, apresentar cartão CNPJ, contrato social, Declaração I.R. do último exercício mais recibo de entrega e Decore (Declaração de Rendimentos).

8. Empresário: Contrato Social e ou decore (Declaração de Rendimentos) e declaração de I.R. do último exercício mais recibo de entrega ou Extratos bancários na íntegra dos 03 últimos meses gerados em PDF (envio opcional).

9. Diretor de Empresa: Pró-labore de retirada mensal referentes aos três últimos meses, cópia da Ata de eleição/nomeação de diretoria, Declaração de I.R.do último exercício e mais recibo de entrega e decore (Declaração de Rendimentos).

10. Sócio de Empresa: Apresentar cartão CNPJ, contrato social, última alteração (se houver), declaração I.R. do último exercício mais recibo de entrega, contracheque de pró-Labore e Decore (Declaração de Rendimentos).

11. Aposentado: 03 últimos comprovantes de rendimentos (se funcionário público); Extrato atualizado do INSS (com número do benefício).

12. Renda proveniente de Aluguel: Documento de propriedade do imóvel (Escritura ou IPTU); Contrato de Locação; Extratos bancários na íntegra dos 03 últimos meses, gerados em PDF (opcional), que comprovem o recebimento dos alugueres.

13. Renda proveniente de Pensão Alimentícia: Sentença judicial; Extratos bancários na íntegra dos 03 últimos meses, gerados em PDF (opcional), que comprovem o recebimento da determinação judicial.

OBS: Eventualmente outros documentos poderão ser solicitados para confirmar os dados constantes da Ficha Cadastral ou com o objetivo de comprovar o rendimento declarado pelo pretendente ou o faturamento da Empresa, bem como documentos não legíveis.